



DIRECTION DES SERVICES TECHNIQUES

CHARGE DE MISSION RENOVATION URBAINE *CADRE D'EMPLOIS DES ATTACHES OU INGENIEURS*

Missions principales :

Au sein des services techniques et du binôme « rénovation urbaine », piloter le projet ANRU de la ville. Six quartiers concernés, dont le centre ville et le quartier des Amonts.

Analyser et suivre certaines opérations d'aménagement propres au projet de renouvellement urbain (suivi de l'exécution d'un contrat de concession d'aménagement, aménagement d'une ZAC...)

Favoriser, en lien avec les services techniques, la direction de la communication et la Démocratie locale, l'information des habitants sur le déroulement du renouvellement urbain

Position dans la structure :

Vous travaillerez avec un second chargé de mission RU, chacun ayant la charge d'un secteur géographique spécifique. Vous travaillez plus spécifiquement sur l'opération du Centre Ville (budget d'opération de 30 M€).

Vous serez rattaché(e) hiérarchiquement au Directeur des Services Techniques

Détail des activités :

Suivre la réalisation des projets et contrôler leur adéquation avec les objectifs du projet de renouvellement urbain : Contrôler et accompagner le travail d'un aménageur (concession d'aménagement) : analyse du CRACL, suivi des plannings (acquisitions foncières, commercialisation promoteurs, études, travaux...)

Assurer une liaison transversale avec l'ensemble des services municipaux concernés par le PRU (Finances, communication-Démocratie locale, services techniques, secrétariat général, Patrimoine...)

Assurer des liaisons fréquentes avec les partenaires du projet : SEM, Etat (DDE), Département, Région, Bailleurs

Participer à la démarche de concertation et de communication sur le projet de renouvellement urbain

Dimension du poste :

La ville des Ulis a un budget d'investissement d'environ 17 Millions d'euros.

Compétences requises :

Avoir des connaissances solides en aménagement et urbanisme (ZAC, procédure d'expropriation, concessions d'aménagement, mandat de maîtrise d'ouvrage...)

Articuler des apports de différentes disciplines (juridiques, financières, aménagement et urbanisme) dans des projets et propositions

Etre capable de reformuler et de synthétiser, et de rédiger des notes à l'attention des directeurs et des élus

Faire preuve d'initiative et d'autonomie dans le travail

Avoir le sens du travail collectif Savoir analyser une opération ou un projet d'aménagement et d'urbanisme

Comprendre les évolutions d'un territoire et en apprécier les enjeux

Savoir communiquer et renseigner (avec les services municipaux, les partenaires...)

Maîtriser les logiciels : Word, Excel, Power Point, In design, (éventuellement : MS Project)

Critères de performance du poste :

Faire respecter les objectifs fixés par les élus

Faire respecter les délais

Assurer la qualité des notes explicatives et des comptes rendus adressés à la hiérarchie et aux élus

Assurer une bonne circulation de l'information au sein des services techniques, au sein des services municipaux et en direction des élus et des partenaires extérieurs

obtenir un maximum de subventions sur le PRU

Contraintes particulières :

Permis B (pas de véhicule personnel obligatoire)

Quelques réunions en soirée (bimensuelles)

Diplômes ou formation ou expérience requise :

Formation universitaire MASTER en Urbanisme – aménagement. Expérience souhaitée de 2 ans dans la maîtrise d'ouvrage urbaine (collectivité locale, SEM...)

Candidature à adresser avant le : 31-07-2010

Lettre manuscrite + C.V

à :

Madame le Maire

Rue du Morvan

91940 - LES ULIS

Offre consultable sur le site de la Ville des Ulis / Rubrique « La Mairie Recrute » :

<http://www.lesulis.fr/index.php?id=131&action=detail&did=335>

Plus de renseignements au 01 72 86 50 04

01 juillet 2010